



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Brno
Kotlářská 931/53, Veverí, 602 00 Brno

Spisová značka.: 2RP15508/2016-523201
Č.j.: SPU 225135/2017/Lně

SPU 225135/2017/Lně



000398705362

Vyřizuje: Ing. Leona Lněničková
Telefon: 724940625
E-mail: l.lnenickova@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Brně dne: 25. 7. 2017

ROZHODNUTÍ

Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, Pobočky Brno (dále jen „pobočka“) ze dne 11. 1. 2017 č. j. SPU 608412/2016 byl podle ustanovení § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, schválen návrh **komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Babice u Rosic** (dále jen „KoPÚ“), zpracovaný jménem firmy Geocart CZ a.s., se sídlem Výstaviště 405/1, 603 00 Brno, pod č. zakázky objednatele 9/2013, č. zakázky zhotovitele Xs-013-2013-BAB, Ing. Ivou Rambouskovou (osoba úředně oprávněná k projektování pozemkových úprav) pod vedením Ing. Jiřího Levého (osoba úředně oprávněná k projektování pozemkových úprav) – po fázi zpracování plánu společných zařízení a Leou Kapinusovou, která je též osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav – od fáze zpracování návrhu nového uspořádání pozemků. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 22. 3. 2017.

V souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav **rozhodla** pobočka podle ustanovení § 11 odst. 8 zákona o

1. výměně nebo přechodu vlastnických práv tak, jak je uvedeno v příloze č. 2 (samostatná pro příslušný list vlastnictví) tohoto rozhodnutí,
2. zrušení věcného břemene tak, jak je uvedeno v příloze č. 3b tohoto rozhodnutí, pro listy vlastnictví (dále jen „LV“) č. 44, 49, 60, 120, 175, 251, 356, 378, 382, 589, 593 a 669,
3. určení výše úhrady a lhůty podle ustanovení § 10 odst. 2 zákona tak, jak je uvedeno v příloze č. 4 tohoto rozhodnutí, pro:

Účastníci řízení dle ustanovení § 5 zákona, v souvislosti s ustanovením § 68 správního řádu:

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí, která je součástí výroku.

ODŮVODNĚNÍ

Dne 1. 1. 2013 nabyl účinnosti zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů. Tímto zákonem došlo ke spojení dosavadní soustavy pozemkových úřadů a zbytkových agend Pozemkového fondu ČR a vytvoření nové organizační složky státu s názvem Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“). Práva a povinnosti plynoucí z platných právních předpisů, které souvisejí s činností pozemkových úřadů a Ústředního pozemkového úřadu, plní a vykonává SPÚ (§ 22 odst. 6 citovaného zákona). Řízení o komplexních pozemkových úpravách je vedeno podle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“). Na základě zákona č. 503/2012 Sb. se Ministerstvo zemědělství – Pozemkový úřad Brno - venkov (dále jen „pozemkový úřad“) od 1. 1. 2013 změnil na SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočku Brno – venkov (dále jen „Pobočka Brno-venkov“). Ode dne 1. 5. 2015 došlo ke sloučení Poboček Brno a Brno-venkov do jedné pobočky s názvem Pobočka Brno.

Podle ustanovení § 22 odst. 8 zákona č. 503/2012 Sb. se řízení o pozemkových úpravách zahájená přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle tohoto zákona. Pokud však je zpracovaný návrh pozemkových úprav vystaven ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona k veřejnému nahlédnutí, řízení se dokončí podle dosavadních právních předpisů. Řízení, které ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona vedl pozemkový úřad, dokončí příslušný krajský pozemkový úřad Státního pozemkového úřadu a řízení, které ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona vedl Ústřední pozemkový úřad, dokončí ústředí Státního pozemkového úřadu. Protože návrh pozemkových úprav byl vystaven v roce 2016, je řízení dokončeno podle změny zákona č. 503/2012 Sb. (účinné od 1. 1. 2013), č. 280/2013 Sb. (účinné od 1. 10. 2013) a č. 185/2016 Sb. (účinné od 1. 8. 2016).

Pobočka schválila rozhodnutím ze dne 11. 1. 2017 č. j. SPU 608412/2016, které nabylo právní moci dne 22. 3. 2017, návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Babice u Rosic. Proti tomuto rozhodnutí nebylo podáno odvolání.

Podle ustanovení § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh závazným podkladem pro rozhodnutí pobočky o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům, popřípadě o určení výše úhrady a lhůty podle ustanovení § 10 odst. 2 zákona a pro zpracování obnoveného souboru geodetických informací. Rovněž je závazným podkladem pro rozhodnutí o přechodu vlastnických práv k pozemkům, na nichž se nacházejí společná zařízení. Upřesnění výměr parcel vyplývající ze zaokrouhlení při tvorbě obnoveného souboru geodetických informací není změnou návrhu.

Na základě výše uvedeného a digitální katastrální mapy vyhotovené firmou Geocart CZ a.s., se sídlem Výstaviště 405/1, 603 00 Brno, pod č. zakázky objednatele 9/2013, č. zakázky zhotovitele Xs-013-2013-BAB, se mění vlastnická práva tak, jak je uvedeno v příloze č. 2, přechází věcná břemena tak, jak je uvedeno v příloze č. 3a, zrušují se věcná břemena tak, jak je uvedeno v příloze č. 3b a určuje se výše úhrady a lhůty tak, jak je uvedeno v příloze č. 4 tohoto rozhodnutí.

V rámci návrhu KoPÚ souhlasili vlastníci pozemků vedených na LV č. 8 Blažejovský Vladimír a na LV č. 589 Ing. Kříž Oldřich ve smyslu ustanovení § 10 odst. 2 zákona s uhrazením rozdílu ceny původních a nových pozemků nad stanovené kritérium 4 % původní ceny. Výše úhrady a lhůta pro zaplacení úhrady jsou uvedeny v příloze č. 4 tohoto rozhodnutí pro výše uvedené LV.

V období mezi vydáním rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ a tímto rozhodnutím došlo, na základě pravomocných usnesení soudů o dědictví, k nabytí nemovitostí dědici na LV č. 615, 620 a 619. Tímto došlo zároveň k zániku institutu opatrovníka pro předpokládané dědice v případech, kdy byl ustanoven. Ve shodném období byl změněn vlastník na LV č. 299 a 323. Současně byl na základě darovací smlouvy proveden převod parcel z LV č. 521 na LV č. 30 a 679. Na LV č. 500 a 626 došlo ke změně adresy vlastníka. Dohodou o vypořádání SJM a souhlasným prohlášením manželů o nabytí nemovitosti do SJM došlo k převodu nemovitosti z LV č. 646 na LV č. 590. Zároveň došlo na příslušných LV ke změně oprávněného z věcného břemene. Původně zde byly evidovány Jihomoravské energetické závody, státní podnik "v likvidaci", IČ: 00008192, Lidická 1873/36, Brno-střed-Černá Pole, 65944 a Západomoravské elektrárny, akciová společnost, Nová ulice 36, 60200 Brno. Nově je zapsána společnost E. ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 37001 České Budějovice - České Budějovice 7, která je nástupnickou organizací.

Pozemkový úřad doručí v souladu s ustanovením § 11 odst. 10 zákona toto rozhodnutí veřejnou vyhláškou a jeho písemné vyhotovení doručí všem vlastníkům pozemků a osobám dotčeným zřízením nebo zrušením věcného břemene nebo změnou zástavního práva, známým pozemkovému úřadu. Toto rozhodnutí nabývá právní moci dnem doručení veřejnou vyhláškou. Osobám, kterým se rozhodnutí doručuje, se k rozhodnutí připojí jen ta část přílohy, která se dotýká konkrétní osoby.

Přílohy tohoto rozhodnutí jsou přístupné k veřejnému nahlédnutí v sídle pobočky a na Obecním úřadě v Babicích u Rosic. Po nabytí právní moci bude toto rozhodnutí doručeno katastrálnímu úřadu.

Dle ustanovení § 2 zákona výsledky pozemkových úprav slouží pro obnovu katastrálního operátu a jako neopomenutelný podklad pro územní plánování. V souladu se zněním § 11 odst. 10 zákona se obnovený katastrální operát stává platným dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Tímto rozhodnutím dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona zanikají dosavadní nájemní vztahy, zatímni bezúplatné užívání a časově omezený nájem k předmětným pozemkům, kterých se rozhodnutí týká, k 1. říjnu běžného roku.

Současně upozorňujeme, že vlastníkům pozemků vzniká povinnost oznámit správci daně změny údajů uvedených v daňovém přiznání do 31. ledna zdaňovacího období.

Zástavní právo, které vázne na pozemku zahrnutém do pozemkových úprav, přechází na pozemek, který přešel do vlastnictví zástavce podle schváleného návrhu. Předkupní právo s věcnými účinky, které vázne na pozemku zahrnutém do pozemkových úprav, schválením návrhu pozemkových úprav zaniká, nedojde-li mezi oprávněnou osobou z předkupního práva a vlastníkem pozemku zavázaného předkupním právem k jinému ujednání nebo nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak (dle ustanovení § 11 odst. 13 zákona).

Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí pozemkový úřad zabezpečí dle ustanovení § 12 odst. 2, aby nové uspořádání pozemků bylo vytyčeno a označeno v terénu podle potřeby vlastníků. Lomové body takto vytyčených pozemků se označují trvalou stabilizací a jejich vytyčení nelze opakovaně hradit z prostředků státu. V případě zájmu o vytyčení vašich pozemků zašlete žádost na adresu pobočky: SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Brno, Kottlářská 931/53, Veveří, 602 00 Brno. V rámci vytyčení budou vlastníci pozváni na předání hranic nových pozemků.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (ustanovení § 11 odst. 8 zákona).



Ing. Petr Grmela
vedoucí Pobočky Brno
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Státní pozemkový úřad

Vypraveno dne: viz otisk razítka na poštovní obálce nebo časový údaj na protokolu datové schránky.

Příloha č. 1 k výrokové části rozhodnutí č. j. SPU 225135/2017/Lně. Tato příloha je nedílnou součástí výroku.

Účastníci řízení:

ADW FARM, a.s. IČ: 60720514, Lesonice 165, 67544 Lesonice
Antošová Milada, 15. 6. 1948, Haviřská 104, 66484 Babice u Rosic, okres Brno-Venkov
Bernat Pavel Ing., 23. 9. 1968, Náměšť nad Oslavou 36, 67571 Pucov
Bílá Josefa, 18. 1. 1932, Nad sokolovnou 62, 66407 Pozořice
Blažejovský Oldřich, 30. 8. 1918, Babice u Rosic 162, 66484 Babice u Rosic, okres Brno-venkov
zeměel, okruh dědiců:
Blažejovský Oldřich, 9. 10. 1949, Husova čtvrť 1059, 66501 Rosice
Blažejovský Radomil, 10. 4. 1959, Fügnerova 378, 66501 Rosice
Chaloupková Božena, 13. 7. 1947, Haviřská 239, 66484 Zastávka
Blažejovský Vladimír, 9. 1. 1969, Hájíček 111, 66484 Babice u Rosic
Bochníček Ondřej, 19. 10. 1977, Záhumenice 289, 66484 Babice u Rosic
Boleslavová Kateřina, nar. 27. 1. 1976, Růžová 287, 66484 Babice u Rosic
Brabec František, 31. 7. 1975, Otradice 30, 67571 Náměšť nad Oslavou
Brázda Vladimír Ing., 21. 1. 1944, Haviřská 292, 66484 Babice u Rosic
Brazdová Františka, 13. 7. 1890, Zastávka 462, 66484 Zastávka
zeměela, okruh dědiců:
Imramovský Jiří, 6. 6. 1964, Břevnická 1591, 58301 Chotěboř
Kaniová Jitka, 29. 6. 1953, Helenčina 976/1a, 64100 Brno - Žebětín
Kollmannová Lada, 8. 1. 1960, Příkrá 2887/2, 61600 Brno - Žabovřesky
i zastupující na základě plné moci:
Kolčavovou Agnesu, 17. 11. 1936, Příkrá 2887/2, 61600 Brno - Žabovřesky
Kudláček Bohumír, 15. 5. 1981, Lipová 1332, 66501 Rosice
Kudláček Milan Ing., 6. 7. 1976, Jevišovice 311, 67153 Jevišovice
Kudláčková Milana, 10. 4. 1953, 1. máje 478, 66484 Zastávka
Nováčková Milena, 31. 8. 1952, Kaštanová 1179, 66501 Rosice
Pilařová Eva, 12. 4. 1946, Komenského náměstí 69, 66501 Rosice
Říhová Iva, 13. 3. 1971, Poličská 1238, 53901 Hlinsko
Škurková Marie, 7. 9. 1928, Temenická 2924/35, 78701 Šumperk
Brázdová Marie, 7. 12. 1949, Haviřská 292, 66484 Babice u Rosic
Broďáková Marika, 16. 10. 1977, Habrůvka 157, 67905 Habrůvka
Cendelín Augustín, 21. 10. 1944, čtvrť Padělky 462, 66411 Zbýšov
Cendelínová Marie, 3. 11. 1945, čtvrť Padělky 462, 66411 Zbýšov
Cibulka Radoslav Mgr., 10. 7. 1952, Slatina 74, 74293 Slatina
Cingroš Josef Mgr. Ing., 3. 11. 1962, Jaselská 199/16, 60200 Brno - Veverí
Čechová Oldřiška, 18. 1. 1949, Dolní 79, 66484 Babice u Rosic
Dedera Tomáš, 3. 3. 1978, Výhon 130, 66484 Babice u Rosic
Divišová Anna, 5. 6. 1961, Kaštanová 1176, 66501 Rosice
Dvořáček Karel, 23. 5. 1962, Dolní 160, 66484 Babice u Rosic

Dvořáčková Martina Mgr., 31. 10. 1966, Dolní 160, 66484 Babice u Rosic
 Dvořáková Miroslava, 9. 6. 1955, Houbalova 2090/9, 62800 Brno - Líšeň
 Fabianová Veronika, 19. 9. 1989, Navigátorů 603/39, 16100 Praha - Liboc
 Foral Arnošt Ing., 9. 10. 1940, Dunajská 201/1, 62500 Brno - Starý Lískovec
 Foral Jakub Ing., 15. 2. 1952, Palackého nám. 615, 66501 Rosice
 Foral Josef, 2. 2. 1958, Náves 4, 66484 Babice u Rosic
 Foral Otto Ing., 2. 9. 1939, Smetanova 1326, 76361 Napajedla
 Foral Tomáš Ing., 22. 8. 1965, Výhon 120, 66484 Babice u Rosic
 Foralová Eva, 20. 3. 1950, Palackého nám. 615, 66501 Rosice
 Foralová Věra, 30. 8. 1959, Náves 4, 66484 Babice u Rosic
 Fremelová Marta, 20. 2. 1943, Běloruská 523/10, 62500 Brno - Bohunice
 GenAgro Říčany, a.s., 64506843, Zemědělská 458, 66482 Říčany
 Gerychová Hana, 4. 12. 1955, Sadová 934, 76824 Hulín
 Götzová Miroslava, 14. 9. 1947, Křídlovická 356/55, 60300 Brno - Staré Brno
 Hájek Roman, 13. 9. 1963, Rakovecká 149/72, 63500 Brno - Bystrc
 Háněš Lubomír, 16. 4. 1967, Růžová 271, 66484 Babice u Rosic
 Háněšová Šárka, 14. 2. 1969, Růžová 271, 66484 Babice u Rosic
 Hemalová Miroslava, 31. 8. 1966, Nová ulice 288/52, 66447 Střelice
 Hobzová Hana, 23. 11. 1942, Náves 11, 66484 Babice u Rosic
 Holánek Roman, 10. 3. 1965, Havířská 91, 66484 Babice u Rosic
 Holasová Ludmila, 11. 5. 1947, nám. Osvobození 818/3, 66434 Kuřim
 Honková Hana, 13. 4. 1952, Barvičova 639/49, 60200 Brno - Stránice
 Hrbková Drahomíra, 18. 4. 1938, Tetčická 828, 66501 Rosice
 Hrdličková Helena, 5. 7. 1949, Nad Školami 262, 66501 Rosice
 Hubatková Andrea Mgr., 22. 11. 1969, Kounicova 293/61, 60200 Brno - Veveří
 Jihomoravský kraj, 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 60200 Brno - Veveří
 Jílek Martin, 25. 6. 1976, Fleischnerova 931/9, 63500 Brno - Bystrc
 Juránková Jana, 10. 7. 1978, Šrámkova 426/8, 63800 Brno - Lesná
 Jurová Michaela, 12. 5. 1971, Kopečky 419, 66484 Zastávka
 Kashala Olga, 12. 10. 1978, Ant. Smutného 647/30, 66447 Střelice
zastoupená na základě plné moci:
Slovákovou Zitou, 12. 6. 1974, Ant. Smutného 647/30, 66447 Střelice
 Kostelníček Tomáš Ing., 20. 8. 1971, Holíkova 467, 25401 Jílové u Prahy
 Kostelníčková Jitka, 1. 2. 1948, Sportovní 432, 66484 Zastávka
zastoupena na základě ustanovení opatrovníka soudem:
Svobodovou Ritou, 16. 9. 1967, Vrbenského 712/5, 62400 Brno - Komín
 Koudelová Anna, 18. 8. 1949, Výhon 162, 66484 Babice u Rosic
 Kovářová Kamila Bc., 4. 11. 1980, Máněsova 474, 66484 Zastávka
 Krapka Vítězslav, 30. 11. 1964, Kratochvilka 81, 66491 Kratochvilka
 Krapková Ivana, 22. 4. 1969, Kratochvilka 81, 66491 Kratochvilka
 Kratochvíla Jaroslav, 3. 6. 1950, Výhon 153, 66484 Babice u Rosic
 Kratochvíla Miloš, 6. 6. 1958, Hájíček 114, 66484 Babice u Rosic
 Krejčířiková Vlastimila, 27. 1. 1947, Hoštická 599/27, 64200 Brno - Bosonohy
 Kroutil Pavel, 16. 9. 1951, Nová 190, 66484 Babice u Rosic
 Kroutilová Jiřina, 21. 5. 1952, Nová 190, 66484 Babice u Rosic
 Křivánek Jiří, 25. 4. 1944, Kratochvilka 103, 66491 Kratochvilka
 Křivánek Rudolf, 1. 11. 1933, Petra Kříčky 568, 67571 Náměšť nad Oslavou
 Křivánková Anna, 17. 9. 1935, Veselá 238/39, 60200 Brno - Brno-město
 Kříž Jiří, 7. 6. 1952, Chotovická 1750/7, 18200 Praha - Kobylisy
 Kříž Oldřich Ing., 22. 9. 1955, Popelákova 2317/4, 62800 Brno - Líšeň
 Kudera Zdeněk, 19. 2. 1975, Komenského 304, 66484 Zbraslav
 Kuderová Hana Mgr., 14. 2. 1982, Na Nivkách 1490, 66501 Rosice
 Kucharová Marta, 20. 3. 1978, Ke Chmelencům 140, 67573 Kralice nad Oslavou
 Kunčarová Ladislava Bc., 6. 12. 1973, Náves 3, 66484 Babice u Rosic
 Lesy České republiky, s. p., 42196451, Přemyslova 1106/19, 50008 Hradec Králové - Nový Hradec Králové
 Leščínský Jiří, 11. 4. 1947, Sportovní 542, 66411 Zbýšov
 Mach Jiří MUDr., 11. 9. 1963, Výhon 146, 66484 Babice u Rosic
 Machotková Libuše, 15. 5. 1941, Hájíček 141, 66484 Babice u Rosic
 Malý Simona, 12. 12. 1976, Výhon 293, 66484 Babice u Rosic
 Matoušek Michal Ing., 11. 12. 1978, Palánek 162/18, 68201 Vyškov - Brňany
 Matulíková Jiřina, 27. 10. 1953, Synkova 2102/22, 62800 Brno - Líšeň
 Město Zbýšov, 00282928, Masarykova 248, 66411 Zbýšov
 Mikošková Lenka, 22. 7. 1986, Stupava 108, 68601 Stupava
 Mikšíková Michaela, 29. 4. 1983, Žerotínovo nám. 162/11, 75002 Přerov - Přerov I-Město
 Mizerová Zdenka, 5. 12. 1944, Loučka 179, 75644 Loučka
 Musil Luboš, 6. 12. 1961, Hájíček 170, 66484 Babice u Rosic
 Musilová Hana, 9. 12. 1965, Hájíček 170, 66484 Babice u Rosic

Musilová Zdenka, 26. 1. 1930, J. A. Komenského 413, 66411 Zbýšov
zastoupená na základě plné moci:
Musilem Zdeňkem, 13. 1. 1952, Nová 210, 66484 Babice u Rosic
 Nevřivá Libuše, 18. 12. 1940, Sportovní 559, 66411 Zbýšov
 Nováková Jindřiška, 17. 1. 1947, Kratochvilka 104, 66491 Kratochvilka
 Obec Babice u Rosic, 00362531, Návés 14, 66484 Babice u Rosic
 Obec Kratochvilka, 00488186, Kratochvilka 7, 66491 Kratochvilka
 OBORA, spol. s r.o., 46901817, Říčanská 1000, 66501 Rosice
 Olšiaková Zdeňka, 15. 8. 1953, Výhon 156, 66484 Babice u Rosic
 Ošmerová Milada, 26. 4. 1973, Masarykovo nám. 57, 67571 Náměšť nad Oslavou
 Palán Oldřich, 23. 9. 1951, Hájíček 161, 66484 Babice u Rosic
 Pánovec Pavel Ing., 29. 10. 1953, Pellicova 624/3, 60200 Brno - Staré Brno
 Patera Milan Ing., 14. 11. 1941, Zahrádky 243, 66491 Neslovice
 Paterová Marie, 11. 5. 1943, Zahrádky 243, 66491 Neslovice
 Patočka Stanislav Ing., 9. 2. 1946, Dolečky I 521, 76314 Zlín - Štípa
 Pazdera Karel, 15. 6. 1962, Kratochvilka 12, 66491 Kratochvilka
 Pazderová Eva, 25. 4. 1966, Kratochvilka 12, 66491 Kratochvilka
 Peterková Helena, 23. 8. 1929, Výhon 145, 66484 Babice u Rosic
 Petřík Pavel, 8. 12. 1970, Čechova 426/89, 66451 Šlapanice
 Pokorná Jitka RNDr., 25. 2. 1957, Ruprechtická 2273/4, 19300 Praha - Horní Počernice
 Pokorný František, 30. 10. 1947, Záhumenice 77, 66484 Babice u Rosic
 Poledňová Jaroslava, 21. 4. 1957, Fügnerova 1064, 66501 Rosice
 POOSLAVÍ Nová Ves, družstvo, 25560310, Nová Ves 251, 66491 Nová Ves
 Procházka Josef, 17. 1. 1947, Výhon 113, 66484 Babice u Rosic
 Procházka Zdeněk, 2. 6. 1941, Mánesova 370, 66484 Zastávka
 Procházková Alena, 26. 4. 1945, Mánesova 370, 66484 Zastávka
 Procházková Anna, 14. 1. 1949, Výhon 113, 66484 Babice u Rosic
 Prokešová Hana, 22. 3. 1955, Hájíček 100, 66484 Babice u Rosic
 Regionální úzkorozchodná železnice o.p.s., 29222702, Masarykova 248, 66411 Zbýšov
 Rosůlek Vladimír Ing., 27. 2. 1956, Talichova 869/37c, 62300 Brno - Kohoutovice
 Rosůlková Zina, 15. 4. 1960, Talichova 869/37c, 62300 Brno - Kohoutovice
 Rotscheinová Miluše MUDr., 15. 4. 1940, Palackého třída 2657/168, 61200 Brno - Královo Pole
 Rusiňáková Ludmila nar. 4. 2. 1958, Hraničky 125/18, 62500 Brno - Bohunice
 Ryšavá Marie, 4. 6. 1927, Nerudova 404, 66484 Zastávka
 Ryšavý Jiří, 28. 7. 1949, Velký Dvůr 842, 69123 Pohofelice
 Sehnalová Lenka Ing., 26. 1. 1958, Stará osada 244, 66484 Zastávka
 Severinová Ludmila, 5. 4. 1946, Údolní 396/24, 60200 Brno - Veveří
 Sklenář Petr, 28. 10. 1981, Kopaniny 834/2, 66447 Střelice
 Slámová Iva, 16. 7. 1973, Výhon 194, 66484 Babice u Rosic
 Slováková Zita, 12. 6. 1974, Ant. Smutného 647/30, 66447 Střelice
 Smrž Jiří, 13. 7. 1953, Brněnská 63, 67573 Kralice nad Oslavou
 Smržová Jaroslava, 7. 4. 1946, Masarykova 214, 66411 Zbýšov
 Smutný Vladimír, 12. 12. 1952, Kratochvilka 131, 66491 Kratochvilka
 Sojka Zdeněk Doc. Ing. CSc., 16. 7. 1941, Voděrady 136, 67901 Voděrady
 Sojková Věra, 9. 9. 1928, Čápkova 23/16, 60200 Brno - Veveří
 Solářová Martina Bc., 8. 5. 1984, Nerudova 495, 66484 Zastávka
 Sovová Jaroslava Mgr., 12. 1. 1950, Drnovice 737, 68304 Drnovice
 Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, 60200 Brno - Veveří
 Staněk Luboš, 1. 1. 1950, Kratochvilka 63, 66491 Kratochvilka
 Staněk Petr, 13. 8. 1974, Kratochvilka 75, 66491 Kratochvilka
 Staňková Šmídková Eva, 6. 10. 1957, Kratochvilka 63, 66491 Kratochvilka
 Státní pozemkový úřad, 01312774, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov
 Stigen Jiří Váňa nar. 6. 1. 1984, Lindelia 321, 3810 Hortevegen - Gvarv, Norské království
 Straková Lenka, 9. 12. 1963, Fastrova 2441/23, 16900 Praha - Břevnov
 Strašáková Drahomíra, 23. 7. 1953, Hájíček 1, 66484 Babice u Rosic
 Suchá Žofie, 17. 1. 1885, Rosice 564, Rosice
zemřela, okruh dědiců:
Fialová Marie, 8. 12. 1947, č. p. 181, 67935 Šebetov
Hrdličková Helena, 5. 7. 1949, Nad Školami 262, 66501 Rosice
Charvátová Jana, 3. 3. 1980, Návés 42, 75103 Majetín
Kopecká Anna, 25. 10. 1950, č. p. 211, 67935 Šebetov
Matějů Anna, 26. 1. 1942, Zdráhalova 1823/4, 61300 Brno - Černá Pole
Suchý Josef, 16. 3. 1948, Václavkova 581/3, 61500 Brno - Židenice
Suchý Vojtěch, 11. 3. 1948, Ječná 505/2,
Valenta Václav, 18. 10. 1959, č. p. 12, 67935 Šebetov
Valentová Hana, 30. 3. 1953, Návés 42, 75103 Majetín

Vrtílková Věra, 27. 4. 1945, Zdráhalova 1823/4, 61300 Brno - Černá Pole
Suchý Josef, 16. 3. 1948, Václavkova 581/3, 61500 Brno - Židenice
Suchý Miloslav, 17. 8. 1971, Ochoz u Brna 132, 66402 Ochoz u Brna
Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice, 49458892, Kounická 1598/78, 66491 Ivančice
Svobodová Helena, 16. 6. 1974, Holzova 2846/21, 62800 Brno - Líšeň
Svobodová Ríta, 16. 9. 1967, Vrbenského 712/5, 62400 Brno - Komín
Šimáková Alena Ing., 19. 4. 1958, Havlíčkova 595/53, 76701 Kroměříž
Škoda Milan, 1. 6. 1958, Malešovice 83, 66465 Malešovice
Šmerdová Marta, 4. 6. 1964, Oblá 418/73, 63400 Brno - Nový Lískovec
Šmíd Jan, Bc. nar. 10. 2. 1987, Nová 300, 66484 Babice u Rosic
Šmídek Miloš, 1. 4. 1975, Nová 176, 66484 Babice u Rosic
Šmídek Robert, 8. 5. 1979, Kratochvilka 63, 66491 Kratochvilka
Špiřík Karel, 8. 12. 1959, Dobrovského 1107, 66501 Rosice
Teplárny Brno, a.s., 46347534, Okružní 828/25, 63800 Brno - Lesná
Tichá Milada, 16. 10. 1930, Hájíček 23, 66484 Babice u Rosic
Trenzová Eva Mgr., 3. 9. 1948, Boženy Němcové 746/15, 50002 Hradec Králové - Pražské Předměstí
Trnková Jana, 12. 4. 1957, Troubsko 64, 66441 Troubsko
Tvarůžek Vladimír, 1. 8. 1960, Nábřeží 1238, 66501 Rosice
Tvarůžková Marie, 1. 2. 1961, Nábřeží 1238, 66501 Rosice
Urbanová Jarmila, 17. 12. 1945, Ofechovská 168, 66446 Prstice
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha - Nové Město
Vařková Jaroslava, 30. 3. 1969, Zakřany 200, 66484 Zakřany
Vágnerová Dagmar, 31. 12. 1966, Šenovská 105, 73541 Petřvald
Vaverka František Ing., 27. 2. 1968, 031 01 Pavčina Lehota 41, 031 01 Pavčina Lehota, Slovensko
Vaverka Ladislav, 19. 6. 1953, Dolní Hlinky 689/21, 66491 Ivančice
Vavřík Oto, 5. 10. 1957, Padochov 162, 66491 Oslavany
Vedrová Anna, 29. 6. 1973, Doubí 50/7, 64400 Brno - Útěchov
Vejvodová Vlasta, 13. 10. 1960, Dolní 108, 66484 Babice u Rosic
Veselá Renata MUDr., 24. 12. 1953, Čápkova 30/24, 60200 Brno - Veveří
Vítková Andrea, 5. 6. 1978, Melatín 36/9, 64400 Brno - Soběšice
Vlčková Marie, 3. 5. 1929, Tetčická 486, 66501 Rosice
zastoupená na základě plné moci:
Říhovou Nikolou, 10. 8. 1981, Sedláčkova 2902/34, 62800 Brno
Vyhnaníková Ivana, 8. 9. 1987, Zakřany 129, 66484 Zakřany
Vyorálek Jan, 28. 9. 1981, Lechowiczova 2836/2, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava
Weberová Jiřina, 11. 2. 1924, Pod kaštany 2292/20, 61600 Brno - Žabovřesky
Winterová Věra, 23. 9. 1951, Hájíček 23, 66484 Babice u Rosic
Zajíček Bohuslav, 28. 9. 1948, Komenského náměstí 116, 66501 Rosice
Zavřelová Marta, 3. 6. 1951, Lipůvka 253, 67922 Lipůvka
Zelinka Jan, 25. 2. 1972, Náves 16, 66484 Babice u Rosic
Zelinka Libor, 25. 2. 1972, Výhon 135, 66484 Babice u Rosic
Zelinková Stanislava, 5. 6. 1948, Náves 16, 66484 Babice u Rosic
Zouhar Jaroslav, 8. 10. 1947, Beethovenova 650/2, 60200 Brno - Brno-město
Žaloudek Jaroslav, 4. 7. 1955, Kroupova 789/47, 62500 Brno - Starý Lískovec

Seznam obcí, které přistoupily dle ustanovení § 5 odst. 1 písm. c):
Město Rosice, 00282481, Palackého nám. 13, 66501 Rosice
Obec Zastávka, 00488399, Hutní osada 14, 66484 Zastávka

Obec Babice u Rosic jako opatrovník neznámých účastníků řízení:
Hegnerová Marie, 1894, Zbýšov, 66411 Zbýšov, okres Brno-venkov
Kamínek Jiří Ing., 29. 3. 1952, Komenského náměstí 61, 29301 Mladá Boleslav - Mladá Boleslav I
Klimšová-Mac Carthy Inge, 16. 2. 1972, Kensington WA 6151, Lansdowne Rd., Australské společenství
Králíková Vlasta, 11. 6. 1922, Babice 108, Babice
Ohnoutková Anna, Dortmund, Německo

Seznam osob oprávněných i povinných z věcného břemene:
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., 49241397, Vinohradská 3218/169, 10000 Praha - Strašnice
E. ON Distribuce, a.s., 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 37001 České Budějovice - České Budějovice 7
FINWAY a.s., 28420098, K Brance 1171/11, 15500 Praha - Stodůlky
Fuchs Jaroslav, 7. 11. 1959, Dolní 68, 66484 Babice u Rosic
itself s.r.o., 18826016, Pálavské náměstí 4343/11, 62800 Brno - Židenice
Kříž Oldřich Ing., 22. 9. 1955, Popeláková 2317/4, 62800 Brno - Líšeň
Mízerová Zdenka, 5. 12. 1944, Loučka 179, 75644 Loučka
MONETA Money Bank, a.s., 25672720, Vyskočilova 1422/1a, 14000 Praha - Michle
Obec Babice u Rosic, 00362531, Náves 14, 66484 Babice u Rosic
POOSLAVÍ Nová Ves, družstvo, 25560310, Nová Ves 251, 66491 Nová Ves

SITEL, spol. s r.o., 44797320, Baarova 957/15, 14000 Praha - Michle
SMART Financíal s.r.o., 47678721, Hněvotínská 241/52, 77900 Olomouc - Nová Ulice
Státní pozemkový úřad, 01312774, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov
Šauerová Ludmila, 12. 4. 1926, Dolní 105, 66484 Babice u Rosic, okres Brno-Venkov
Telia Carrier Czech Republic a.s., 26207842, K Červenému dvoru 3269/25a, 13000 Praha - Strašnice
Vaverka František, 10. 10. 1936, Kratochvilka 106, 66491 Kratochvilka
Vaverková Hana, 18. 5. 1940, Kratochvilka 106, 66491 Kratochvilka

Další přílohy:

Příloha č. 2 k výrokové části číslo 1 rozhodnutí č. j. SPU 225135/2017/Lně o výměně nebo přechodu vlastnických práv

Příloha č. 3a k rozhodnutí č. j. SPU 225135/2017/Lně věcná břemena, zástavní práva a předkupní práva státu nebo jiná práva dříve vedená v katastru nemovitostí přecházející na nové pozemky (pouze pokud je tímto účastník dotčen)

Příloha č. 3b k výrokové části číslo 2 rozhodnutí č. j. SPU 225135/2017/Lně o zrušení věcného břemene (pouze pokud je tímto účastník dotčen)

Příloha č. 4 k výrokové části číslo 3 rozhodnutí č. j. SPU 225135/2017/Lně - určení výše úhrady a lhůty podle ustanovení § 10 odst. 2 zákona (pouze pokud je tímto účastník dotčen)

Rozdělovník:

- I. Obdrží na doručence známí účastníci řízení uvedení v příloze č. 1, kterým se dle ustanovení § 11 odst. 10 zákona k rozhodnutí připojují jen ty části příloh č. 2, 3a, 3b a 4, které se dotýkají konkrétního účastníka řízení.
- II. Ostatním účastníkům řízení se dle ustanovení § 11 odst. 10 zákona rozhodnutí oznamuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, Pobočky Brno a na úřední desce Obecního úřadu Babice u Rosic. Současně se toto rozhodnutí zveřejňuje na webové adrese www.eagri.cz (bez příloh).
- III. Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálnímu pracovišti Brno-venkov, Úzká 471/6, 602 00 Brno, k zápisu do katastru nemovitostí (pravomocné rozhodnutí).

Na úřední desce a
elektronické úřední desce
OBCE BABICE U ROSIC

Vyvěšeno dne: 31. 4. 2014

Sejmuto dne: